

Информация о возможности установления заемщикам – физическим лицам льготного периода по потребительским кредитам (займам) в соответствии с требованиями статьи 6.1-2 Федерального закона от 25.12.2013 г. №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» в АО УКБ «Белгородсоцбанк» (далее – Банк).

Раздел I. Условия предоставления льготного периода.

Заемщик вправе в течение времени действия кредитного договора (договора займа)¹ обратиться в Банк в соответствии с правом, предоставленным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 25.12.2013 г. №353-ФЗ² (далее – Закон № 353-ФЗ), с Требованием о предоставлении льготного периода при одновременном соблюдении следующих условий:

1. У заемщика возникла одна из трудных жизненных ситуаций, и он может подтвердить это документально:

- официальный облагаемый налогом доход за 2 (Два) месяца до подачи Требования о льготном периоде снизился более, чем на 30% (Тридцать процентов) по сравнению со среднемесячным доходом за 12 (Двенадцать) предшествующих месяцев;

- заемщик проживает в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, и в результате было утрачено имущество, а условия жизни заемщика нарушились.

2. Ранее по этому же кредиту (займу) не предоставлялись кредитные каникулы по Федеральному закону от 03.04.2020 г. № 106-ФЗ³ (далее – Закон №106-ФЗ).

3. На момент подачи Требования о льготном периоде нет действующих каникул для военнослужащих по Федеральному закону от 07.10.2022 г. № 377-ФЗ⁴ или каникул по Закону № 106-ФЗ.

4. По кредиту (займу) отсутствует вступивший в силу акт суда и не применяются меры принудительного исполнения.

5. Заемщик не признан банкротом в установленном законодательством РФ порядке.

6. Сумма кредита (займа) на дату выдачи не превышала:

- 1 600 000 (Один миллион шестьсот тысяч) рублей – для договоров потребительского кредита (займа), обязательства по которым обеспечены залогом транспортного средства;

- 450 000 (Четыреста пятьдесят) рублей – для остальных договоров потребительского кредита (займа);

- 150 000 рублей (Сто пятьдесят) – для договоров потребительского кредита (займа) с лимитом кредитования (кредитных карт).

Раздел II. Срок предоставления льготного периода.

Срок льготного периода определяется самим заемщиком в Требовании, но не более 6 (Шести) месяцев, с увеличением срока кредитования на срок не менее срока действия льготного периода. Если заемщик в Требовании не определил срок льготного периода, то срок льготного периода считается равным 6 (Шести) месяцам.

Дата начала льготного периода не может отстоять более чем на 1 (Один) месяц, предшествующий обращению с Требованием. Если заемщик не определил дату начала льготного периода, то датой является дата направления Требования Банку.

¹ По обстоятельствам, указанным в п.2 ч.2 ст.6.1-2 Закона № 353-ФЗ, заемщик вправе обратиться с требованием в течение 60 дней календарных дней с момента установления соответствующих фактов.

² Федеральный закон от 21.12.2013 г. №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».

³ Федеральный закон от 03.04.2020 г. №106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа».

⁴ Федеральный закон от 07.10.2022 г. № 377-ФЗ «Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) отдельными категориями лиц, а также членами их семей в период проведения специальной военной операции и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Дата начала льготного периода по договору с лимитом кредитования не может быть определена ранее даты направления Банку Требования.

Раздел III. Способ предоставления Требования в Банк.

Требование заемщика представляется в Банк способом, предусмотренным кредитным договором (договором займа), или путем направления Требования по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, или путем вручения Требования под расписку.

Раздел IV. Документы, необходимые для предоставления в Банк:

1. Требование заемщика о предоставлении льготного периода.
2. Согласие залогодателя в случае, если исполнение обязательств по кредитному договору (договору займа) обеспечено залогом и залогодателем является третье лицо.
3. Согласие поручителя на изменение срока поручительства и объема ответственности поручителя в случае, если исполнение обязательств по кредитному договору (договору займа) обеспечено поручительством.
4. Документы, подтверждающие трудную жизненную ситуацию заемщика.

Раздел V. Документы, подтверждающие трудную жизненную ситуацию заемщика:

1. Описание ситуации: снижение среднемесячного дохода более чем на 30% (Тридцать процентов) (Основание п. 1 ч. 2 статьи 6.1-2 Закона №353-ФЗ).

Предоставляется один из следующих документов:

- справка о полученных физическим лицом доходах и удержанных суммах налога;
- справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход по формам, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах;
- книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя, книга учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения, книга учета доходов индивидуального предпринимателя, применяющего патентную систему налогообложения, книга учета доходов и расходов индивидуальных предпринимателей, применяющих систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог), по формам, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере налоговой деятельности.

Документы предоставляются за текущий год и год, предшествующий обращению заемщика с Требованием. Если видов деятельности несколько — документы предоставляются по всем видам.

Заемщиком, находящимся в отпуске по уходу за ребенком, также может представляться выданная работодателем справка о заработной плате в совокупности с документами, подтверждающими нахождение заемщика в отпуске по уходу за ребенком.

2. Описание ситуации: проживание в жилом помещении, находящемся в зоне ЧС, нарушение условий жизнедеятельности, утрата имущества (Основание п. 2 ч. 2 статьи 6.1-2 Закона №353-ФЗ).

Предоставляется:

- документы об установлении фактов проживания заемщика в жилом помещении, находящемся в зоне ЧС, нарушения условий его жизнедеятельности и утраты им имущества в результате ЧС федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального и муниципального характера, выдаваемые органами местного самоуправления, наделенными в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 г. №68⁵ полномочиями по установлению таких фактов.

⁵ Федеральный закон от 21.12.1994 г. №68 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Подать заявление о льготном периоде по причине ЧС можно не позднее 60 (Шестидесяти) дней с момента установления факта ЧС и её результатов.

Обращаем внимание: В случае, если по каким-либо параметрам заемщик не подпадает под действие статьи 6.1-2 Закона №353-ФЗ, целесообразно обратиться в Банк в целях рассмотрения альтернативных способов реструктуризации кредита (займа).

В целях получения дополнительной информации о предоставлении льготного периода, либо об альтернативных способах реструктуризации кредита (займа), необходимо обратиться в Банк или по телефону: ☎ 8-800-707-39-39.