

Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации
14	760

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
(публикуемая форма)
за 2025 год

Полное наименование кредитной организации: Акционерное общество Универсальный коммерческий банк социального развития и реконструкции «Белгородсоцбанк», АО УКБ «Белгородсоцбанк».

Адрес (место нахождения) кредитной организации: 308015, Российская Федерация, г.Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 38.

Код формы по ОКУД 0409806
Квартальная

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за предыдущий отчетный год, тыс. руб.
1	2	3	4	5
I. АКТИВЫ				
1	Денежные средства	X	54 640	62 236
2	Средства кредитной организации в Центральном банке Российской Федерации	X	671 709	128 580
2.1	Обязательные резервы	X	39 655	13 825
3	Средства в кредитных организациях	X	11 114 061	11 262 467
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	-	-
4a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
5	Чистая ссудная задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости	X	11 860 981	6 796 150
6	Чистые вложения в финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	-	-
7	Чистые вложения в ценные бумаги и иные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (кроме ссудной задолженности)	X	235 707	825 956
8	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	X	X	X
9	Требование по текущему налогу на прибыль	X	3 803	239
10	Отложенный налоговый актив	X	-	8 098
11	Основные средства, активы в форме права пользования и нематериальные активы	X	213 226	191 907
12	Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	X	-	-
13	Прочие активы	X	X	X
14	Всего активов	X	24 818 490	19 545 818
II. ПАССИВЫ				
15	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	X	-	-
16	Средства клиентов, оцениваемые по амортизированной стоимости	X	21 367 761	12 547 093
16.1	Средства кредитных организаций	X	9 851 204	4 586 355

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за предыдущий отчетный год, тыс. руб.
1	2	3	4	5
16.2	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	11 516 557	7 960 738
16.2.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	3 579 900	2 608 700
17	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	-	-
17.1	Вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	-	-
17a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
18	Выпущенные долговые ценные бумаги и иные финансовые активы	X	-	-
18.1	Оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	-	-
18.2	Оцениваемые по амортизированной стоимости	X	-	-
19	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве обязательств	X	-	-
20	Обязательства по текущему налогу на прибыль	X	641	22 582
21	Отложенные налоговые обязательства	X	-	-
22	Прочие обязательства	X	X	X
23	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	X	X	X
24	Всего обязательств	X	21 879 595	17 769 015
III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ				
25	Средства акционеров (участников)	X	300 000	300 000
26	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X	X	X
27	Эмиссионный доход	X	-	-
28	Резервный фонд	X	45 000	45 000
29	Переоценка финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	X	-	-
30	Переоценка основных средств, активов в форме права пользования и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	X	4 407	4 422
31	Переоценка обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений	X	-	-
32	Переоценка инструментов хеджирования	X	X	X
33	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	X	60 020	60 020
34	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	X	-	-
35	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве долевых инструментов	X	-	-

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за предыдущий отчетный год, тыс. руб.
1	2	3	4	5
36	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	X	-	-
37	Неиспользованная прибыль (убыток)	X	2 529 468	1 367 523
38	Всего источников собственных средств	X	2 938 895	1 776 803
IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
39	Безотзывные обязательства кредитной организации	X	3 577 739	1 330 933
40	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	X	193 306	337 140
41	Условные обязательства некредитного характера	X	7 566	-

Председатель Правлен

Главный бухгалтер

М.П.

« 17 » марта 2026 года

Исполнитель: Аноприев Д.В.
Телефон: (4722) 20-58-52

Код территории по ОКATO	Регистрационный номер кредитной организации
14	760

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
(публикуемая форма)
за 2025 год

Полное фирменное наименование кредитной организации: Акционерное общество Универсальный коммерческий банк социального развития и реконструкции «Белгородсоцбанк», АО УКБ «Белгородсоцбанк».

Адрес (место нахождения) кредитной организации: 308015, Российская Федерация, г.Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 38.

Код формы по ОКУД 0409807
Квартальная

Раздел 1. Прибыли и убытки

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	X	1 745 513	1 041 516
1.1	от размещения средств в кредитных организациях	X	652 214	452 988
1.2	от ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	X	1 013 509	519 753
1.3	от вложений в ценные бумаги и иные финансовые активы	X	79 790	68 775
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	X	1 106 678	537 630
2.1	по привлеченным средствам кредитных организаций	X	321 910	87 692
2.2	по привлеченным средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	784 768	449 484
2.3	по выпущенным ценным бумагам и иным финансовым активам	X	-	454
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	X	638 835	503 886
4	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	X	(451 733)	(16 578)
4.1	изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по начисленным процентным доходам	X	(218)	(154)
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	X	187 102	487 308
6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	-	-
7	Чистые доходы от операций с финансовыми обязательствами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	-	-
8	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой	X	-	-

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
	стоимости через прочий совокупный доход			
9	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемым по амортизированной стоимости	X	-	-
10	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	X	X	X
11	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	X	X	X
12	Чистые доходы от операций с драгоценными металлами	X	-	-
13	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	X	X	X
14	Комиссионные доходы	X	1 579 520	315 145
15	Комиссионные расходы	X	630 572	96 842
16	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	-	-
17	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по амортизированной стоимости	X	1 996	(1 327)
18	Изменение резерва по прочим потерям	X	(3 317)	(16 585)
19	Прочие операционные доходы	X	13 649	11 426
20	Чистые доходы (расходы)	X	2 350 894	846 201
21	Операционные расходы	X	723 523	493 782
22	Прибыль (убыток) до налогообложения	X	1 627 371	352 419
23	Возмещение (расход) по налогу на прибыль	X	399 847	82 713
24	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности	X	1 227 524	269 706
25	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности	X	-	-
26	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	1 227 524	269 706

Раздел 2. Прочий совокупный доход

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	1 227 524	269 706
2	Прочий совокупный доход (убыток)	X	X	X
3	Статьи, которые не переклассифицируются в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	(20)	(55)
3.1	изменение фонда переоценки основных средств и нематериальных активов	X	(20)	(55)
3.2	изменение фонда переоценки обязательств (требований) по пенсионному обеспечению работников по программам с установленными выплатами	X	-	-
4	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые не могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	(5)	284
5	Прочий совокупный доход (убыток), который не может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	(15)	(339)
6	Статьи, которые могут быть переклассифицированы	X		

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
	в прибыль или убыток, всего, в том числе:			
6.1	изменение фонда переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	X	X
6.2	изменение фонда переоценки финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	X	X
6.3	изменение фонда хеджирования денежных потоков	X	X	X
7	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	-	-
8	Прочий совокупный доход (убыток), который может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	-	-
9	Прочий совокупный доход (убыток) за вычетом налога на прибыль	X	(15)	(339)
10	Финансовый результат за отчетный период	X	1 227 509	269 367

Председатель Правления

Главный бухгалтер

М.П.

« 17 » марта 2026 года

Исполнитель: Аноприев Д.В.

Телефон: (4722) 20-58-52

Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации
14	760

**ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА
ДЛЯ ПОКРЫТИЯ РИСКОВ
(публикуемая форма)
на «1» января 2026 г.**

Полное фирменное наименование кредитной организации: Акционерное общество Универсальный коммерческий банк социального развития и реконструкции «Белгородсоцбанк», АО УКБ «Белгородсоцбанк».

Адрес (место нахождения) кредитной организации: 308015, Российская Федерация, г.Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 38.

Код формы по ОКУД 0409808
Квартальная

Раздел 1. Информация об уровне достаточности капитала

тыс. руб.

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемой формы), являющиеся источниками элементов капитала
1	2	3	4	5	6
Источники базового капитала					
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе сформированный:	X	298 079	298 079	X
1.1	обыкновенными акциями (долями)	X	298 079	298 079	X
1.2	привилегированными акциями	X			X
2	Нераспределенная прибыль (убыток):	X	1 312 954	1 224 882	X
2.1	прошлых лет	X	1 312 954	1 128 712	X
2.2	отчетного года	X		96 170	X
3	Резервный фонд	X	45 000	45 000	X
4	Доли уставного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	неприменимо	неприменимо	X
5	Инструменты базового капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам	X	X	X	X
6	Источники базового капитала, итого (строка 1 +/- строка 2 + строка 3 - строка 4 + строка 5)	X	1 656 033	1 567 961	X
Показатели, уменьшающие источники базового капитала					
7	Корректировка стоимости финансового инструмента	X			X
8	Деловая репутация (гудвил) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X			X
9	Нематериальные активы (кроме деловой репутации и сумм прав по обслуживанию ипотечных кредитов) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X	77 773	59 429	X
10	Отложенные налоговые активы, зависящие от будущей прибыли	X			X

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемой формы), являющиеся источниками элементов капитала
11	Резервы хеджирования денежных потоков	X			X
12	Недосозданные резервы на возможные потери	X			X
13	Доход от сделок секьюритизации	X	неприменимо	неприменимо	X
14	Доходы и расходы, связанные с изменением кредитного риска по обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости	X	неприменимо	неприменимо	X
15	Активы пенсионного плана с установленными выплатами	X	неприменимо	неприменимо	X
16	Вложения в собственные акции (доли)	X	X	X	X
17	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты базового капитала	X	X	X	X
18	Несущественные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
19	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
20	Права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	неприменимо	неприменимо	X
21	Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X			X
22	Совокупная сумма существенных вложений и отложенных налоговых активов в части, превышающей 15 процентов от величины базового капитала, всего, в том числе:	X	X	X	X
23	существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
24	права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	неприменимо	неприменимо	X
25	отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X			X
26	Иные показатели, уменьшающие источники базового капитала, установленные Банком России	X			X
27	Отрицательная величина добавочного капитала	X			X
28	Показатели, уменьшающие источники базового капитала, итого (сумма строк 7 – 22, 26 и 27)	X	77 773	59 591	X
29	Базовый капитал, итого (строка 6 - строка 28)	X	1 578 260	1 508 370	X
Источники добавочного капитала					
30	Инструменты добавочного капитала и эмиссионный доход, всего, в том числе:	X			X
31	классифицируемые как капитал	X			X
32	классифицируемые как обязательства	X			X
33	Инструменты добавочного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X			X
34	Инструменты добавочного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X	X	X	X
35	инструменты добавочного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному	X	X	X	X

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемой формы), являющиеся источниками элементов капитала
	исключению из расчета собственных средств (капитала)				
36	Источники добавочного капитала, итого (строка 30 + строка 33 + строка 34)	X			X
Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала					
37	Вложения в собственные инструменты добавочного капитала	X	X	X	X
38	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты добавочного капитала	X	X	X	X
39	Несущественные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X	X	X	X
40	Существенные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X	X	X	X
41	Иные показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, установленные Банком России	X			X
42	Отрицательная величина дополнительного капитала	X			X
43	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, итого (сумма строк 37 – 42)	X			X
44	Добавочный капитал, итого (строка 36 - строка 43)	X			X
45	Основной капитал, итого (строка 29 + строка 44)	X	1 578 260	1 508 370	X
Источники дополнительного капитала					
46	Инструменты дополнительного капитала и эмиссионный доход	X	1 119 648	150 113	X
47	Инструменты дополнительного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X			X
48	Инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X	X	X	X
49	инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	X	X	X
50	Резервы на возможные потери	X			X
51	Источники дополнительного капитала, итого (строка 46+строка 47+строка 48+строка 50)	X	1 119 648	150 113	X
Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала					
52	Вложения в собственные инструменты дополнительного капитала	X			X
53	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты дополнительного капитала	X			X
54	Несущественные вложения в инструменты дополнительного капитала финансовых организаций	X	X	X	X
54a	вложения в иные инструменты, обеспечивающие общую способность к	X	X	X	X

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемой формы), являющиеся источниками элементов капитала
	поглощению убытков финансовых организаций				
55	Существенные вложения в инструменты дополнительного капитала финансовых организаций	X	X	X	X
56	Иные показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, установленные Банком России, всего, в том числе:	X			X
56.1	просроченная дебиторская задолженность длительностью свыше 30 календарных дней	X			X
56.2	превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своим акционерам (участникам) и инсайдерам, над ее максимальным размером	X			X
56.3	вложения в создание и приобретение основных средств и материальных запасов	X			X
56.4	разница между действительной стоимостью доли, причитающейся вышедшим из общества участникам, и стоимостью, по которой доля была реализована другому участнику	X			X
57	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, итого (сумма строк 52 – 56)	X			X
58	Дополнительный капитал, итого (строка 51 - строка 57)	X	1 119 648	150 113	X
59	Собственные средства (капитал), итого (строка 45 + строка 58)	X	2 697 908	1 658 483	X
60	Активы, взвешенные по уровню риска:	X	X	X	X
60.1	необходимые для определения достаточности базового капитала	X	9 685 000	7 711 702	X
60.2	необходимые для определения достаточности основного капитала	X	9 685 000	7 711 702	X
60.3	необходимые для определения достаточности собственных средств (капитала)	X	9 692 797	7 719 519	X
Показатели достаточности собственных средств (капитала) и надбавки к нормативам достаточности собственных средств (капитала), процент					
61	Достаточность базового капитала (строка 29 : строка 60.1)	X	16,296	19,559	X
62	Достаточность основного капитала (строка 45 : строка 60.2)	X	16,296	19,559	X
63	Достаточность собственных средств (капитала) (строка 59 : строка 60.3)	X	27,834	21,484	X
64	Надбавки к нормативу достаточности базового капитала, всего, в том числе:	X	5,345	4,750	X
65	надбавка поддержания достаточности капитала	X	0,500	0,250	X
66	антициклическая надбавка	X	0,345	-	X
67	надбавка за системную значимость банков	X	неприменимо	неприменимо	X
68	Базовый капитал, доступный для направления на поддержание надбавок к нормативам	X	11,090	14,256	X

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемой формы), являющиеся источниками элементов капитала
	достаточности собственных средств (капитала)				
Нормативы достаточности собственных средств (капитала), процент					
69	Норматив достаточности базового капитала	X	4,500	4,500	X
70	Норматив достаточности основного капитала	X	6,000	6,000	X
71	Норматив достаточности собственных средств (капитала)	X	8,000	8,000	X
Показатели, не превышающие установленные пороги существенности и не принимаемые в уменьшение источников капитала					
72	Несущественные вложения в инструменты капитала финансовых организаций	X	X	X	X
73	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
74	Права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	неприменимо	неприменимо	X
75	Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X			X
Ограничения на включения в расчет дополнительного капитала резервов на возможные потери					
76	Резервы на возможные потери, включаемые в расчет дополнительного капитала, в отношении позиций, для расчета кредитного риска по которым применяется стандартизированный подход	X	неприменимо	неприменимо	X
77	Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании стандартизированного подхода	X	неприменимо	неприменимо	X
78	Резервы на возможные потери, включаемые в расчет дополнительного капитала, в отношении позиций, для расчета кредитного риска по которым применяется подход на основе внутренних моделей	X			X
79	Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании подхода на основе внутренних моделей	X			X

Председатель Правления

Главный бухгалтер

М.П.

« 17 » марта 2026 г.

Исполнитель: Аноприев Д.В.
Телефон: (4722) 20-58-52

Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации
14	760

**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
(публикуемая форма)
на «1» января 2026 г.**

Полное фирменное наименование кредитной организации: Акционерное общество Универсальный коммерческий банк социального развития и реконструкции «Белгородсоцбанк», АО УКБ «Белгородсоцбанк».

Адрес (место нахождения) кредитной организации: 308015, Российская Федерация, г.Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 38.

Код формы по ОКУД 0409810
Квартальная
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	Эмиссионный доход	Переоценка по справедливой стоимости финансовых активов, оцениваемых через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	Переоценка основных средств и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	Увеличение (уменьшение) обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности при переоценке	Переоценка инструментов хеджирования	Резервный фонд	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	Изменения по операциям с субординированными кредитами (депозитами, займами, облигационными займами)	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	Нераспределенная прибыль (убыток)	Итого источники капитала
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Данные на начало предыдущего отчетного года	X	300 000	X	-	-	4 761	-	X	45 000	60 020	-	-	-	1 127 372	1 537 153
2	Влияние изменений положений учетной политики	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
3	Влияние исправления ошибок	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	Эмиссионный доход	Переоценка по справедливой стоимости финансовых активов, оцениваемых через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	Переоценка основных средств и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	Увеличение (уменьшение) обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности при переоценке	Переоценка инструментов хеджирования	Резервный фонд	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	Изменения по операциям с субординированными кредитами (депозитами, займами, облигационными займами)	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	Нераспределенная прибыль (убыток)	Итого источники капитала
4	Данные на начало предыдущего отчетного года (скорректированные)	X	300 000	X	-	-	4 761	-	X	45 000	60 020	-	-	-	1 127 372	1 537 153
5	Совокупный доход за предыдущий отчетный период:	X	-	X	-	-	(339)	-	X	-	-	-	-	-	269 706	269 367
5.1	прибыль (убыток)	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	269 706	269 706
5.2	прочий совокупный доход	X	-	X	-	-	(339)	-	X	-	-	-	-	-	-	(339)
6	Эмиссия акций:	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
6.1	номинальная стоимость	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
6.2	эмиссионный доход	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
7	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников):	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7.1	приобретения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7.2	выбытия	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	Эмиссионный доход	Переоценка по справедливой стоимости финансовых активов, оцениваемых через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	Переоценка основных средств и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	Увеличение (уменьшение) обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности при переоценке	Переоценка инструментов хеджирования	Резервный фонд	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	Изменения по операциям с субординированными кредитами (депозитами, займами, облигационными займами)	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	Нераспределенная прибыль (убыток)	Итого источники капитала
9	Дивиденды объявленные и иные выплаты в пользу акционеров (участников):	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	(29 622)	(29 622)
9.1	по обыкновенным акциям	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	(29 622)	(29 622)
9.2	по привилегированным акциям	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
10	Прочие взносы акционеров (участников) и распределение в пользу акционеров (участников)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
11	Прочие движения	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	67	67
12	Данные за соответствующий отчетный период прошлого года	X	300 000	X	-	-	4 422	-	X	45 000	60 020	-	-	-	1 367 523	1 776 803
												-	-	-		
13	Данные на начало отчетного года	X	300 000	X	-	-	4 422	-	X	45 000	60 020	-	-	-	1 367 523	1 776 803
14	Влияние изменений положений учетной политики	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
15	Влияние исправления ошибок	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
16	Данные на начало отчетного года (скорректированные)	X	300 000	X	-	-	4 422	-	X	45 000	60 020	-	-	-	1 367 523	1 776 803

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	Эмиссионный доход	Переоценка по справедливой стоимости финансовых активов, оцениваемых через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	Переоценка основных средств и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	Увеличение (уменьшение) обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности при переоценке	Переоценка инструментов хеджирования	Резервный фонд	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	Изменения по операциям с субординированными кредитами (депозитами, займами, облигационными займами)	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	Нераспределенная прибыль (убыток)	Итого источники капитала
17	Совокупный доход за отчетный период:	X	-	X	-	-	(15)	-	X	-	-	-	-	-	1 227 524	1 227 509
17.1	прибыль (убыток)	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	1 227 524	1 227 524
17.2	прочий совокупный доход	X	-	X	-	-	(15)	-	X	-	-	-	-	-	-	(15)
18	Эмиссия акций:	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
18.1	номинальная стоимость	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
18.2	эмиссионный доход	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
19	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников):	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.1	приобретения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.2	выбытия	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
20	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
21	Дивиденды объявленные и иные выплаты в пользу акционеров (участников):	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	(65 787)	(65 787)

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	Эмиссионный доход	Переоценка по справедливой стоимости финансовых активов, оцениваемых через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	Переоценка основных средств и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	Увеличение (уменьшение) обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности при переоценке	Переоценка инструментов хеджирования	Резервный фонд	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	Изменения по операциям с субординированными кредитами (депозитами, займами, облигационными займами)	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	Нераспределенная прибыль (убыток)	Итого источники капитала
21.1	по обыкновенным акциям	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	(65 787)	(65 787)
21.2	по привилегированным акциям	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-
22	Прочие взносы акционеров (участников) и распределение в пользу акционеров (участников)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
23	Прочие движения	X	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	53	53
24	Данные за отчетный период	X	300 000	X	-	-	4 407	-	X	45 000	60 020	-	-	-	2 529 468	2 938 895

Председатель Правления

Главный бухгалтер

М.П.
« 17 » марта 2026 года

Исполнитель: Аноприев Д.В.
Телефон: (4722) 20-58-52

Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации
14	760

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ, ПОКАЗАТЕЛЕ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА И НОРМАТИВЕ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ
(публикуемая форма)
на «01» января 2026 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации: Акционерное общество Универсальный коммерческий банк социального развития и реконструкции «Белгородсоцбанк», АО УКБ «Белгородсоцбанк».

Адрес (место нахождения) кредитной организации: 308015, Российская Федерация, г.Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 38.

Код формы по ОКУД 0409813
Квартальная

Раздел 1. Сведения об основных показателях деятельности кредитной организации (банковской группы)

Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснения	Фактическое значение				
			на отчетную дату	на дату, отстоящую на один квартал от отчетной	на дату, отстоящую на два квартала от отчетной	на дату, отстоящую на три квартала от отчетной	на дату, отстоящую на четыре квартала от отчетной
1	2	3	4	5	6	7	8
КАПИТАЛ, тыс.руб.							
1	Базовый капитал	X	1 578 260	1 583 627	1 592 222	1 645 458	1 508 370
1a	Базовый капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
2	Основной капитал	X	1 578 260	1 583 627	1 592 222	1 645 458	1 508 370
2a	Основной капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
3	Собственные средства (капитал)	X	2 697 908	2 453 497	1 977 806	1 853 737	1 658 483
3a	Собственные средства (капитал) при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
АКТИВЫ, ВЗВЕШЕННЫЕ ПО УРОВНЮ РИСКА, тыс.руб.							
4	Активы, взвешенные по уровню риска	X	9 692 797	6 007 069	7 543 971	6 488 422	7 719 519

НОРМАТИВЫ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, процент							
5	Норматив достаточности базового капитала Н1.1 (Н20.1)	X	16,296	26,397	21,128	25,391	19,559
5a	Норматив достаточности базового капитала при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
6	Норматив достаточности основного капитала Н1.2 (Н20.2)	X	16,296	26,397	21,128	25,391	19,559
6a	Норматив достаточности основного капитала при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
7	Норматив достаточности собственных средств (капитала) Н1.0 (Н1цк, Н1цд, Н1.3, Н20.0)	X	27,834	40,843	26,217	28,570	21,484
7a	Норматив достаточности собственных средств (капитала) при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
НАДБАВКИ К БАЗОВОМУ КАПИТАЛУ (в процентах от суммы активов, взвешенных по уровню риска), процент							
8	Надбавка поддержания достаточности капитала	X	0,500	0,500	0,500	0,500	0,250
9	Антициклическая надбавка	X	0,345	0,333	0,168	0,195	0
10	Надбавка за системную значимость	X					
11	Надбавки к нормативам достаточности собственных средств (капитала), всего (стр.8 + стр.9 + стр.10)	X	0,845	0,833	0,668	0,695	0,250
12	Базовый капитал, доступный для направления на поддержание надбавок к нормативам достаточности собственных средств (капитала)	X	11,090	21,576	15,958	20,389	14,256
НОРМАТИВ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА							
13	Величина балансовых активов и внебалансовых требований под риском для расчета норматива финансового рычага, тыс. руб.	X	X	X	X	X	X
14	Норматив финансового рычага банка (Н1.4), банковской группы (Н20.4), процент	X	X	X	X	X	X
14a	Норматив финансового рычага при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков, процент	X	X	X	X	X	X
НОРМАТИВ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ							
15	Высоколиквидные активы, тыс. руб.	X	X	X	X	X	X
16	Чистый ожидаемый отток денежных средств, тыс. руб.	X	X	X	X	X	X
17	Норматив краткосрочной ликвидности Н26 (Н27), процент	X	X	X	X	X	X
НОРМАТИВ СТРУКТУРНОЙ ЛИКВИДНОСТИ (НОРМАТИВ ЧИСТОГО СТАБИЛЬНОГО ФОНДИРОВАНИЯ)							
18	Имеющееся стабильное фондирование (ИСФ), тыс. руб.	X	X	X	X	X	X
19	Требуемое стабильное фондирование (ТСФ), тыс. руб.	X	X	X	X	X	X
20	Норматив структурной ликвидности (норматив чистого стабильного фондирования) Н28 (Н29), процент	X	X	X	X	X	X
НОРМАТИВЫ, ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РИСКОВ, процент							
21	Норматив мгновенной ликвидности Н2	X	88,269	127,948	115,228	106,280	92,253
22	Норматив текущей ликвидности Н3	X	125,870	140,032	126,477	126,687	104,926
23	Норматив долгосрочной ликвидности Н4	X	8,446	9,840	11,629	20,284	27,794

24	Норматив максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков Н6 (Н21)	X	Максимальное значение за период	Количество нарушений	Длительность	Максимальное значение за период	Количество нарушений	Длительность	Максимальное значение за период	Количество нарушений	Длительность	Максимальное значение за период	Количество нарушений	Длительность
			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
25	Норматив максимального размера крупных кредитных рисков Н7 (Н22)	X	X			X			X			X		
26	Норматив использования собственных средств (капитала) для приобретения акций (долей) других юридических лиц Н12	X	X			X			X			X		
27	Норматив максимального размера риска на связанное с банком лицо (группу связанных с банком лиц) Н25	X	Максимальное значение за период	Количество нарушений	Длительность	Максимальное значение за период	Количество нарушений	Длительность	Максимальное значение за период	Количество нарушений	Длительность	Максимальное значение за период	Количество нарушений	Длительность
			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
28	Норматив достаточности совокупных ресурсов центрального контрагента Н2цк	X												
29	Норматив достаточности индивидуального клирингового обеспечения центрального контрагента Н3цк	X												
30	Норматив ликвидности центрального контрагента Н4цк	X												
31	Норматив максимального размера риска концентрации Н5цк	X												
32	Норматив текущей ликвидности РНКО (Н15)	X												
33	Норматив ликвидности небанковской кредитной организации, имеющей право на осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов и связанных с ними иных банковских операций Н15.1	X												
34	Норматив максимальной совокупной величины кредитов клиентам - участникам расчетов на завершение расчетов Н16	X												
35	Норматив предоставления РНКО от своего имени и за свой счет кредитов заемщикам, кроме клиентов - участников расчетов Н16.1	X												
36	Норматив максимального размера вексельных обязательств расчетных небанковских кредитных организаций Н16.2	X												

37	Норматив минимального соотношения размера ипотечного покрытия и объема эмиссии облигаций с ипотечным покрытием Н18	X					
----	--	---	--	--	--	--	--

Председатель Правления

Главный бухгалтер

М.П.

« 17 » марта 2026 года

Исполнитель: Аноприев Д.В.
Телефон: (4722) 20-58-52

**Примечание к обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
за 2025 год**

**Информация о принципах, лежащих в основе подготовки обобщенной
годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
за 2025 год**

Настоящая обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность АО УКБ «Белгородсоцбанк» за 2025 год подготовлена в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации, и с учетом ограничений на раскрытие информации, установленных Решением Совета директоров Банка России от 19.12.2025 «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2026 году».

Обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность содержит следующие обобщенные формы отчетности, составленные в соответствии с форматом, приведенным в Информационном письме Банка России от 26.01.2026 №ИН-03-23/1 «О требованиях к раскрытию и представлению в Банк России отчетности и информации в 2026 году»:

- ✓ 0409806 «Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)» за 2025 год;
- ✓ 0409807 «Отчет о финансовых результатах (публикуемая форма)» за 2025 год;
- ✓ 0409808 «Отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма)» на 01 января 2026 года;
- ✓ 0409810 «Отчет об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма)» на 01 января 2026 года;
- ✓ 0409813 «Сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма)» на 01 января 2026 года.

Председатель Правления

Главный бухгалтер

М.П.

« 17 » марта 2026 года

№ББ-57 от 17 марта 2026 года

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА В ОТНОШЕНИИ ОБОБЩЕННОЙ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Акционерам Акционерного общества Универсальный коммерческий банк социального развития и реконструкции "Белгородсоцбанк"

Мнение

Прилагаемая обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Акционерного общества Универсальный коммерческий банк социального развития и реконструкции "Белгородсоцбанк" (ОГРН 1023100000560), состоящая из обобщенных:

- бухгалтерского баланса (публикуемая форма) за 2025 год,
- отчета о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2025 год,
- отчета об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) на 1 января 2026 года,
- отчета об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) на 1 января 2026 года,
- сведений об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 1 января 2026 года,

а также примечания к обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год, содержащего информацию о принципах, лежащих в основе её подготовки,

составлена на основе проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества Универсальный коммерческий банк социального развития и реконструкции "Белгородсоцбанк" за 2025 год, подготовленной в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными Банком России для кредитных организаций.

По нашему мнению, прилагаемая обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность согласуется во всех существенных отношениях с указанной проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью в соответствии с основой ее подготовки, описанной в информации о принципах, лежащих в основе подготовки обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

Обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность

В обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности не содержится вся необходимая информация, подлежащая раскрытию в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации. Поэтому ознакомление с обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью и аудиторским заключением о такой отчетности не заменяет собой ознакомление с проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью и аудиторским заключением о такой отчетности. Обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и проаудированная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не отражают влияния событий, произошедших после даты нашего заключения о проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Проаудированная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и наше заключение о данной отчетности

Мы выразили немодифицированное аудиторское мнение в отношении проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в нашем заключении от 17 марта 2026 года. Данное заключение также включает сведения о ключевых вопросах аудита. Ключевые вопросы аудита - это

вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период.

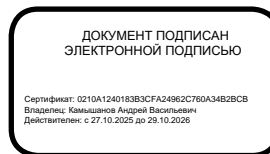
Ответственность руководства за обобщенную годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с основой ее подготовки, описанной в информации о принципах, лежащих в основе подготовки обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о том, соответствует ли обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность во всех существенных отношениях проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе процедур, выполненных нами в соответствии с Международным стандартом аудита (МСА) 810 (пересмотренным) «Задания по предоставлению заключения об обобщенной финансовой отчетности».

Действующий от имени аудиторской организации на основании доверенности №11 от 01.11.2025, руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение



Камышанов Андрей Васильевич
ОРНЗ 22006136441

Аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторско-Консалтинговая Группа "Листик и Партнеры"
454091, Российская Федерация, г. Челябинск, ул. Красная, д. 4, эт. 6, помещ. 65
ОРНЗ 11606064704